

Купить дачу, дом, коттедж за 14 000 000 рублей на Кедровая,

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Кедровая,

14 000 000 Р

67 308Р за м²



208.00 м²

Общая

Предлагаем к продаже обжитой и просторный дом в черте города. Дом строили из качественных материалов, для себя. Два жилых этажа, полноценный подвал, мансардный этаж. В доме сделан ремонт: стены оклеены обоями, пол и лестницы из массива дерева, окна пластиковые тонированные, потолки натяжные. На первом и втором этажах оборудован камин. Высота потолков 2.90 м на первом этаже, 3.10 м - на втором. Дом построен из кирпича, первый этаж утеплён по периметру и отделан штукатуркой. Место высокое - подвал сухой в любое время года. Центральное водоснабжение, септик 4 м3 (вывозят раз в три месяца), 2 газовых котла (один основной, второй резервный), бойлер на 150 литров. Есть отдельностоящие гараж и баня. Участок 8,12 соток, рядом прилегает отдельно оформленный участок (4 сотки, он в аренде) и есть возможность расширить ещё участок. В шаговой доступности (200 метров) остановка общественного транспорта, спортивный комплекс, детсад и школа (в радиусе 500 метров), магазины, поликлиники и всё, что нужно для комфортной жизни. Хорошая транспортная развязка. Номер в базе: 8891242. Район: Лесобаза

👁 2 с 31.01.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-84-86](tel:8(929)782-84-86)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	8.1 сот

