

Купить дачу, дом, коттедж за 7 500 000 рублей на Добрая,

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Добрая,

7 500 000 Р

60 976Р за м²

123.00 м²

Общая



Суперпредложение – дом в черте города! Дом расположен в с/о Русское поле (Велижанский тракт). Качественный вместительный дом с удобной планировкой: большая кухня-гостиная 35 кв.м. с большим панорамным окном и выходом на участок, три изолированные комнаты от 12 до 20 кв.м., просторная ванная комната, гардеробная, котельная, широкий коридор. Выполнен из керамзитобетонных блоков, утеплен пенополистеролом 10 и облицован силикатным кирпичом, кровля-профилированный лист, утеплитель минеральная плита 20 см. Коммуникации: центральный водопровод, автономная канализация - септик 10 кубов металлический. Отопление - газовый котел и/или электрический котел (Электрический котел уже работает. Газ заведен на участок, заведение непосредственно в дом уже оплачено, договор на руках). Водяной теплый пол по всему дому и радиаторы. Даже в большие морозы радиаторы не включали, теплого пола достаточно, за отопление плата выходит минимальная. Электрика — разведена по дому, розетки и выключатели Подготовка стен в доме - штукатурка, шпаклевка, утепление пола- выполнена гидроизоляция и утепление фундамента, отмостка утеплена по периметру дома. Пластиковые окна. Стеклопакеты с аргоном, который повышает теплоизоляцию и увеличивает шумоизоляцию окон. Участок 6 соток правильной формы. На высоком месте. Дом ...

👁 1 с 17.01.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-30-74](tel:8(929)782-30-74)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.1 сот

<https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-dobraya-123996520/>

