

Купить дачу, дом, коттедж за 9 200 000 рублей на Раздолье мкр.

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Раздолье мкр.

9 200 000 Р

73 600Р за м²



125.00 м²

Общая

Прекрасный загородный коттедж в 15 минутах езды по Московскому тракту в новом микрорайоне Раздолье (поворот на Зубарево Хиллс). Земельный участок 10 соток, ровный, правильной формы, по периметру огорожен забором из профлиста. Коттедж площадью около 131 м2, планировкой предусмотрена просторная кухня-гостиная с витражным остеклением и выходом на внушительных размеров террасу, три спальни, гардеробная, санузел, котельная, вместительный гараж. Материал стен - газоблок толщиной 400 мм, облицовка - керамический кирпич. Установлены энергосберегающие окна Rehau с отделкой откосов. Кровля - гибкая черепица, смонтирована водосточная система. Пол - плиты перекрытия, все коммуникации разведены по тех.подполью, что позволяет с легкостью адаптировать планировку под потребности жильцов и без труда обслуживать инженерные сети. Коттедж с улучшенной черновой отделкой: стены оштукатурены и ошпаклеваны под маяк, выполнена качественная стяжка пола, разведена электрика, водоснабжение, канализация, отопление (водяной теплый пол), установлен электрический котел. Дом очень теплый и энергоэффективный. Все готово к началу чистовой отделки по вашему вкусу. Возможна продажа по ипотеке с гос.субсидированием. Доп. описание: отопление: электрическое, канализация: септик, улучшенная черновая отделка, также имеются: ...

👁 1 с 03.01.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(982\)935-13-33](tel:8(982)935-13-33)

Характеристики

Этажей всего	1	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	10 сот

