

Купить дачу, дом, коттедж за 16 450 000 рублей на Мичуринец с/о

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мичуринец с/о

16 450 000 Р

68 399Р за м²

240.50 м²

Общая



Продается новый, уютный коттедж с ремонтом, из керамзитоблоков, оригинальной планировки с ландшафтным дизайном. Городская прописка. Земельный участок имеет нестандартный ландшафт (под уклон к лесу), что позволило сделать эксклюзивный коттедж, где с фасада 2 этажа, а с участка - 3 этажа, а земельный участок разделить на два уровня. По границам участка залит бетонный забор высотой 2м. Участок поднят на 3 метра. Земля и дом в собственности. Дом двухэтажный + полноценный цокольный этаж с окнами и выходом в сад. Первый этаж: прихожая, санузел, кухня, зал для приема гостей и две комнаты отдыха, которые вы так же можете использовать как гардеробную или постирочную. Второй этаж: две мастер-спальни, (санузел в каждой комнате), открытый холл с видом на первый этаж. Цокольный этаж - комната отдыха, холл, который можно использовать под бильярдную или спортивный зал, котельная с учетом всех требований технической безопасности и неотапливаемая комната для хранения овощей и домашних заготовок. С цокольного до второго этажа идет залитая бетонная лестница. В доме выполнена чистовая отделка, первый этаж - теплый пол, установлены радиаторы отопления. На всех этажах уложен керамогранит белого цвета под мрамор. Четыре санузла в керамической плитке. Подключены и уже работают все коммуникации. Пластиковые окна с ламинацией ...

👁 1 с 01.12.2022, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-25-99](tel:8(929)782-25-99)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.3 сот

