

Купить дачу, дом, коттедж за 38 500 000 рублей на Зернистая, 10

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Зернистая, 10

38 500 000 Р

64 060Р за м²



601.00 м²

Общая

601.00 м²

Жилая

Продается шикарный дом в Центральном районе города Тюмени. С дизайнерским ремонтом из дорогих материалов. Год постройки 2016. Газ, центральное водоснабжение, септик 10 м3, теплый пол + радиаторы. Фундамент - монолитный, толщина стен 670 мм., перекрытия - монолитная плита. Построен из керамзитоблока(пр-во ВЗКГ), 100 мм пенопласт, облицовка - керамический кирпич высокого качества. Дом состоит из двух этажей и цоколя. В цокольном этаже расположен тренажерный зал, танцевальный зал со светомузыкой и всей необходимой аппаратурой и видео-проектором, большая кладовая, сауна, сан.узел, бойлерная и мастерская. Первый этаж представлен большим парадным холлом, каминным залом, кухней, столовой, гостиной, прачечной, сан.узлом. Так же с первого этажа осуществлён выход на большую застекленную веранду. Так же на первом этаже расположена большая SPA-зона с сауной, огромным бассейном, сан.узлом, комнатой отдыха с выходом в зону для загара. Бассейн оснащен всем необходимым оборудованием и подогревом. В доме предусмотрена секция для персонала с отдельной кухней и сан.узлом. На втором этаже кабинет, 3 спальни, 2 сан.узла. В мастер спальне 2 гардеробные и ванная комната с джакузи. На участке плодовые насаждения, теплица, плантация клубники, розы элитных сортов. Огромная придомовая территория. Так же имеется ...

👁 5 с 05.08.2022, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(922\)079-96-22](tel:8(922)079-96-22)

Характеристики

Площадь жилая	601.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	21.7 сот	Наличие парковки	нет

