

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Салымская,

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Салымская,

15 000 000 Р

115 385Р за м<sup>2</sup>



130.00 м<sup>2</sup>

Общая

130.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Продаем компактный, новый 2х-этажный коттедж в районе ММС, площадь 130 м2 с продуманной планировкой и улучшенной черновой отделкой. Дом построен качественным и ответственным застройщиком, который застраивает целые улицы и поддерживает связь с покупателями ещё долгие годы. Перед строительством дома проводятся изыскания, расчеты конструктива и нагрузок, поэтому дома строятся основательно и качественно. Дом подходит под любые госпрограммы! Фундамент дома- 5 метровые железобетонные сваи, ростверк 60 см ленточный железобетонный каркас и сплошная железобетонная плита по всей площади дома. Стены- керамзитобетонный блок 40 см, утеплитель пенопласт пропененный 10 см, керамический облицовочный кирпич 12 см. Ширина стены 62 см. Утепленная экструзией отмостка, окна с гарантией, кованые ворота и калитка, установлен электромеханический замок. Межэтажные перекрытия монолитные. Крыша- металлочерепица с водосточной системой и снегодержателями. На первом этаже располагается прихожая, котельная, санузел, кухня-столовая и гостиная в едином пространстве, кладовка. Второй этаж размещает 3 спальные комнаты, гардеробную и большую ванную комнату. Коммуникации все разведены по дому. Водоснабжение- централизованное, канализация - септик закрытого типа 10 м3 с гарантией, отопление от газового котла, электричество ...

👁 1 с 29.07.2022, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-81-33](tel:8(929)782-81-33)

## Характеристики

|                          |              |                     |     |
|--------------------------|--------------|---------------------|-----|
| Площадь жилая            | 130.00 кв. м | Этажей всего        | 2   |
| Наличие водоснабжения    | да           | Наличие канализации | да  |
| Наличие электроснабжения | да           | Наличие отопления   | да  |
| Площадь участка          | 9 сот        | Наличие парковки    | нет |

