

Купить дачу, дом, коттедж за 8 500 000 рублей на Зимняя, 13

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Зимняя, 13

8 500 000 Р

84 158Р за м<sup>2</sup>



101.00 м<sup>2</sup>

Общая

101.00 м<sup>2</sup>

Жилая

Срочная продажа! Предлагаем Вашему вниманию отличный загородный дом с баннным комплексом, расположенный в развитом районе города с хорошей транспортной развязкой. Дом 2 х этажный 100 м<sup>2</sup> + чердачное помещение с удобной складной лестницей. Первый этаж - прихожая, котельная, совмещенный санузел, кухня и гостиная. Второй этаж- 3 спальни. В доме сделан хороший ремонт из качественных материалов, санузел в плитке установлена сантехника и подключен теплый пол, уложен ламинат по всему дому, потолки натяжные с точечными светильниками, стены подготовлены под покраску или поклейку обоев. Подключено электричество 380 вольт, отопление электрическое (газовый стояк у забора), вода центральная (так же имеется скважина), канализация- септик 10 м<sup>3</sup>. Школа, продуктовые магазины, остановка общественного транспорта в пешей доступности. Транспортная развязка - 15 минут и Вы в центре города. Район отличается централизованными коммуникациями, хорошими дорогами, широкими улицами с освещением. Есть возможность выкупить соседний участок площадью 4 сотки. Район расположения позволяет добраться до центра за 10 минут. Улица Зимняя находится на кольце Щербакова-Тимофея Чаркова, перпендикулярно Велижанскому тракту. Улица тихая, проживают в основном предприниматели и чиновники. Асфальт, газ. Месторасположение коттеджа комфортно ...

👁 3 с 29.07.2022, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-38-92](tel:8(929)782-38-92)

## Характеристики

Площадь жилая	101.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4 сот	Наличие парковки	нет

