

Купить дачу, дом, коттедж за 18 500 000 рублей на Гастелло, 22

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Гастелло, 22

18 500 000 Р

52 857Р за м²



350.00 м²

Общая

350.00 м²

Жилая

Уважаемые покупатели! К продаже предлагается отличный 2-этажный дом гостиничного типа со всеми коммуникациями в 5 минутах от центра города. Третий этаж мансардный. Участок 6 соток. Общая площадь дома 347 кв.м. 12 комнат, 4 кухни, 4 санузла. Дом 2014 года постройки, выполнен из керамзитоблоков, обложен кирпичем. 2 гаража, 3 огромные теплицы под бизнес, можно выращивать зелень, овощи. Газовое отопление, центральный водопровод и канализация. В данное время квартиры в доме сдаются в аренду, с постоянно проживающими арендаторами. Стабильный доход обеспечен. На 1 этаже огромный холл с выходом в гараж, 3 комнаты, кухня, веранда. На 2 этаже 3 полноценные квартиры под аренду (3-комнатная квартира с кухней и две 1-комнатные с кухнями и мансардами). До центра города 5 минут. Рядом сквер Комсомольский, новая школа №30, детский сад. Удобная развязка. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: центральная Номер в базе: 7431334. Район: Червишевский тракт

👁 4 с 29.07.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(967\)895-61-60](tel:8(967)895-61-60)

Характеристики

Площадь жилая	350.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.1 сот	Наличие парковки	нет

