# Купить дачу, дом, коттедж за 55 800 000 рублей на Строительная, 34

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Строительная, 34

55 800 000 Р

121 304Р за м$^2$

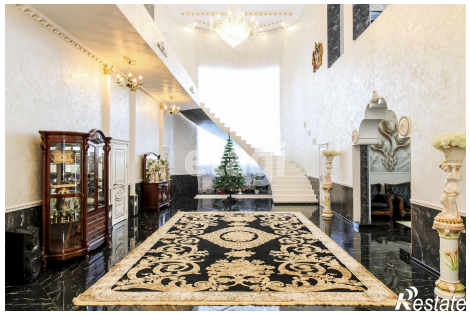
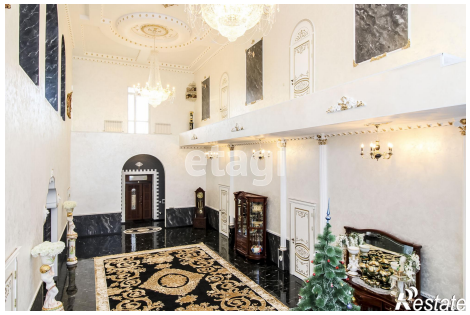
| 460.00 м$^2$ | 460.00 м$^2$ |
| --- | --- |
| Общая | Жилая |

Предлагается к продаже уютный, светлый, просторный коттедж со свежим, качественным современным ремонтом.Этот дом - это дом, который может стать вашим родовым имением, дом в котором всегда будут рады собраться все ваши близкие и родственники. Коттедж расположен в старой, тихой части поселка Березняковский с благоустроенными улицами, дорогами и красивыми особняками. В строительстве использованы керамзитоблоки, фундамент из блоков фбс, перекрытия на 1 и 2 этажах жби плита, крыша мягкая кровля. Вход в цокольный этаж из дома. Установлен теплый пол на 1 и 2 этажах. Заведены все коммуникации- электричество, установлены 2 газовых котла, центральный водопровод, бойлер на 150 литров, септик на 35 кубов. В коттедже много света и воздуха за счет высоких потолков- 1 и 2 этаж высота 3,7 метра, а холл- 8 метров. Холл украшают две очень красивые люстры. Окна новые, пластиковые, часть из них витражные. Два больших по площади санузла, на 1 и 2 этажах полностью в кафеле. Площадь первого этажа 250 м, расположены- столовая 31 м. холл-86, гостевая комната 31, две спальные комнаты по 21 м., санузел 15 м2. Качественные двери и кухонный гарнитур из массива бука. Потолки двухуровневые украшены лепниной и цветными подвесными потолками. Земельный участок 12,5 соток не разработан, имеется гостевой дом площадью ...

1 с 29.07.2022, обновлен 10.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(929)782-42-51

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Площадь жилая | 460.00 кв. м | Этажей всего | 2 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Наличие отопления | да |
| Площадь участка | 12.5 сот | Наличие парковки | нет |