

Купить дачу, дом, коттедж за 20 000 000 рублей на Магистральная, 106

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Магистральная, 106

20 000 000 Р

45 882Р за м²



435.90 м²

Общая

435.90 м²

Жилая

Продается 2-х этажный дом с отличным расположением. На первом этаже находятся отдельный санузел, просторная кухня, большая гостиная. На втором этаже 3 комнаты, одна из них проходная и плюс теплая лоджия. Так-же есть теплый цокольный этаж, разделен на 4 части. Первая часть это небольшое подсобное помещение, на данный момент используется для хранения колес автомобилей. Вторая часть это большая просторная котельная с мастерской комнатой. Третья часть большой, теплый гараж, входят 2 машины. И четвертая часть комната отдыха с выходом в погреб. Новая баня, с сауной и мангальной зоной. Просторный двор, так-же есть гостевой летний дом, для приема своих гостей со всеми удобствами. На заднем дворе находятся туалет, сарай, мастерская, грядки, есть отдельный въезд, т.к. участок угловой. В шаговой доступности от дома находятся: Пятерочка, Магнит, отделение почты России, остановка, Институт Биологии ТГУ, Детский сад, так-же недалеко находится Школа. Придомовая территория огорожена, другие автомобили не ездят. Хорошая транспортная развязка, до центра города на автомобиле 15 мин. Благодаря частному сектору, даже в самый час пик можно без проблем подъехать к дому при знакомстве с районом в целом. Звоните и записывайтесь на показ этого дома. Доп. описание: отопление: газовое, канализация: септик ...

👁 1 с 29.07.2022, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-89-96](tel:8(929)782-89-96)

Характеристики

Площадь жилая	435.90 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.4 сот	Наличие парковки	нет

