

Купить дачу, дом, коттедж за 15 000 000 рублей на Николая Чаплина, 33

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Николая Чаплина, 33

15 000 000 Р

98 103Р за м²



152.90 м²

Общая

152.90 м²

Жилая

Продается отличный дом в городе Тюмени! Дом состоит из двух обособленных помещений, каждое из которых имеет отдельный вход. На первом этаже расположена по сути отдельная квартира, состоящая из 2 комнат, прихожей, санузла. (Можно в случае желания новых собственников сдавать в аренду и получать пассивный доход или поселить родственников). Также на первом этаже дома расположена прихожая, имеющая свой вход, лестница на 2-й этаж и котельная. На втором этаже дома расположены 3 комнаты, санузел и кухня-гостиная. В доме выполнен современный ремонт. Участок имеет централизованное подключение следующих коммуникаций: электричество, газ, водопровод, сети связи (в т.ч. интернет), канализация-септик 10 м3. Территория участка благоустроена, выполнен ландшафтный дизайн. На участке построено отдельно стоящее помещение (60 м2), в состав которого входят баня с парилкой, небольшой спорт зал, зона отдыха с кухонной мебелью, свой санузел, топочная. Помещение отапливается, имеет теплые полы, может использоваться в зимний период. На участке имеется гараж, примыкающий к основному дому, с автоматическими воротами типа рольставни и вторым выходом на участок. В гараже оборудована небольшая мастерская. В районе много детских садов, школ, аптек, больниц, торговых центров. Отличная транспортная развязка и большое ...

👁 0 с 29.07.2022, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-28-01](tel:8(929)783-28-01)

Характеристики

Площадь жилая	152.90 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	4.4 сот	Наличие парковки	нет

