

Купить дачу, дом, коттедж за 12 000 000 рублей на 9 января,

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, 9 января,

12 000 000 Р

32 432Р за м²



370.00 м²

Общая

370.00 м²

Жилая

Продается новый просторный дом в районе Московского тракта, общей площадью 370 кв.м. В доме два этажа плюс большая мансарда, выполненная в свободной планировке, общей площадью 100 кв.м. Фундамент: сборный ж/б, стены: газобетонные блоки с обкладкой кирпичом, утеплитель-пенопласт, перегородки: кирпич, перекрытия: плиты ж/б, кровля: металл-черепица, цоколь: штукатурка цементно-песчаным раствором. Фасад по проекту планировалось отделать штукатуркой, но можно использовать и облицовочный кирпич. Установлены пластиковые бронированные окна с тройными стеклопакетами. Внутренняя отделка не сделана, что дает возможность воплотить любую вашу идею. В доме капитальный гараж. Электричество и водоснабжение заведены в дом. Есть возможность подключения к центральной канализации и газопроводу. В окончательном варианте вид коттеджа показан на фото к проекту. На участке в 6 соток расположен еще и старый бревенчатый дом, площадью 60 кв.м., в котором централизованный водопровод, электричество, для отопления используется электрокотел и печь. Дом полностью пригодный для круглогодичного проживания. Район с интенсивно развитой инфраструктурой. В шаговой доступности есть все необходимое для комфортного проживания большой и дружной семьи. Всего в 50-ти метрах расположена школа и детский сад. В 3-х минутах ходьбы ...

👁 1 с 29.07.2022, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-74-46](tel:8(929)786-74-46)

Характеристики

Площадь жилая	370.00 кв. м	Этажей всего	2
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Наличие отопления	нет
Площадь участка	6 сот	Наличие парковки	нет

