

Купить квартиру за 8 435 550 рублей на Закалужская улица, 8

Тюменская область, Тюмень, Закалужская улица, 8

8 435 550 Р

142 975Р за м<sup>2</sup>



59.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

20 из 22

Этаж

Арт.2526910. Двухкомнатная квартира с предчистовой отделкой в ЖК Прео на 20 этаже. Общая площадь: 59.26 кв.м., жилая: 23.26 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.77 кв.м. Квартира угловая, очень светлая, естественная вентиляция при открытии окон. В квартире одна лоджия, один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, двухподъездный, высотой 22 этажа. Квартира находится во 2-й секции в корпусе 207. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт ...

👁 0 с 18.11.2025, обновлен 18.11.2025

Продавец: [Офис продаж Преображенский](#)

Телефон: [+79673817793](tel:+79673817793)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 20             |
| Этажей всего      | 22 | Площадь<br>кухни | 16.00 кв.<br>м |

Город в слове

**59,26 м<sup>2</sup>**  
**2-КОМНАТНАЯ**

- Сдача 4 квартал 2025
- Угловая квартира
- Лоджия
- Препороченная отделка
- Раздельный санузел



Корпус: 207    Секция: 2    Этаж: 20 из 22    Высота: 2,7 м

