

Купить квартиру за 7 700 000 рублей на Калининский округ, жилой район Комарово Парк

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Калининский округ, жилой район Комарово Парк

7 700 000 Р

128 333Р за м²



60.00 м²

Общая

30.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 25

Этаж

Продаётся квартира площадью 60.60 м2 в жилом комплексе Айрис . Квартира находится на 2 этаже, жилая площадь квартиры 30.80 м2, площадь просторной кухни — 8.80 м2. Среди особенностей планировки — изолированные комнаты с окнами на одну сторону, 1 совмещённый санузел. Срок сдачи — III кв. 2027 Жилой комплекс Айрис — это: - фиджитал-квартал в Тюмени - дома высотой от 7 до 25 этажей - квартиры с системой Умный дом - цифровые технологии как элемент благоустройства Окружение В нескольких минутах ходьбы от дома — парк Комарово с волейбольной площадкой, открытым кинотеатром, зонами для барбекю и катком. Неподалеку от Airis находится центр иппотерапии, где можно покататься на лошадях и взять уроки верховой езды. На территории Airis появится собственный парк с прогулочными аллеями. Инфраструктура В 5-10 минутах от квартала открыты 2 детских сада и гимназия. На шопинг можно отправиться в торговые комплексы Колумб и Кристалл — они находятся недалеко от дома. Благоустройство Уютный двор — приватное пространство для жителей. В беседках можно будет почитать книгу в тишине, а в тени деревьев устроиться на пикник. На крыше многоуровневого паркинга будет лаунж-зона с кинотеатром, баскетбольная площадка и воркаут-пространство, где можно позаниматься с виртуальным тренером ...

👁 0 с 16.11.2025, обновлен 16.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+73452791296](tel:+73452791296)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	25
Площадь жилая	30.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м

