

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на улица Энергетиков, 42Б

Тюменская область, Тюмень, улица Энергетиков, 42Б

13 000 000 Р

151 163Р за м<sup>2</sup>



86.00 м<sup>2</sup>

Общая

21.00 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 15

Этаж

Продается просторная трехкомнатная квартира улучшенной планировки в премиальном жилом комплексе центральной части города. Общая площадь 86,2 кв.м. включает три изолированные спальни (16,4, 15,1 и 11,3 кв.м.) и объединенное пространство кухни-гостиной площадью 21 кв.м. с панорамным остеклением. Особенность планировки — три окна, выходящие на улицу Энергетиков, и одно во двор, что обеспечивает оптимальный баланс естественного освещения и приватности. Два современных санузла (гостевой и в мастер-спальне). Жилой комплекс отличается продуманной инфраструктурой: охраняемая территория с ландшафтным дизайном, просторный подземный паркинг, система видеонаблюдения. Расположение обеспечивает отличную транспортную доступность — в 5 минутах остановки, выезд на центральные магистрали. В пешей доступности (до 15 минут) расположены три парковые зоны, два лица с углубленным изучением иностранных языков, филиал медицинского университета, супермаркеты. Квартира передается с улучшенной черновой отделкой: выровненные стены и потолки, разведенные инженерные коммуникации, установленные счетчики учета. Технические характеристики соответствуют классу комфорт+: панорамное остекление с шумоизоляцией, индивидуальное тепловое распределение, система принудительной вентиляции. Объект подходит как для постоянного ...

👁 0 с 28.10.2025, обновлен 28.10.2025

Продавец: [Кандыбка Никита Иванович](#)

Телефон: [+79318896583](tel:+79318896583)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 7              |
| Этажей всего      | 15 | Площадь<br>кухни | 21.00 кв.<br>м |

