

Купить квартиру за 9 804 340 рублей на Закалужская улица, 8

Тюменская область, Тюмень, Закалужская улица, 8

9 804 340 Р

136 171Р за м<sup>2</sup>

72.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 22

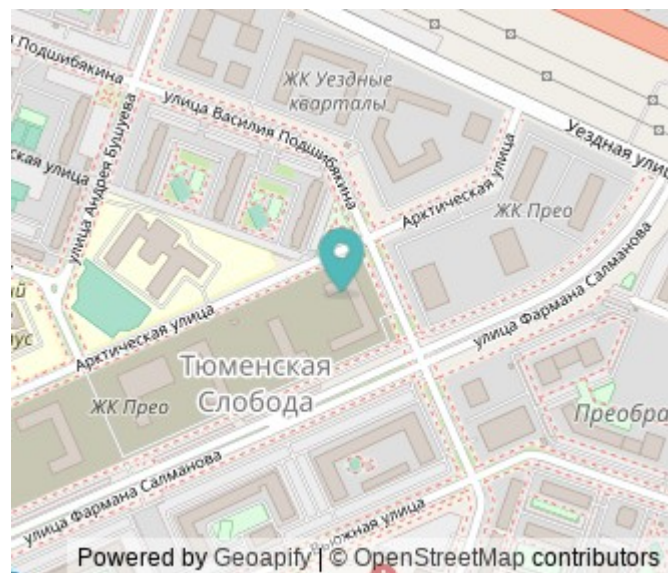
Этаж

Арт.2488216. 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК Прео на 11 этаже. Общая площадь: 71.99 кв.м., жилая: 36.25 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.75 кв.м. Квартира угловая, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один отдельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 14 до 23 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 14 этажей в корпусе 206. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен» ...

👁 0 с 16.10.2025, обновлен 16.10.2025

Продавец: [Офис продаж Преображенский](#)

Телефон: [+79673817793](tel:+79673817793)



## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 11             |
| Этажей всего      | 22 | Площадь<br>кухни | 16.00 кв.<br>м |