

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Малышева, 27 к1

Тюменская область, Тюмень, улица Малышева, 27 к1

11 000 000 Р

164 179Р за м²



67.00 м²

Общая

23.00 м²

Кухня

15 из 24

Этаж

Просторная двухкомнатная квартира в современном жилом комплексе предлагает комфорт для жизни и выгодные инвестиции. Объект расположен с видом на Гагаринский парк, что обеспечивает постоянный контакт с природой и приватность. Планировка функциональна и позволяет реализовать различные варианты зонирования, а улучшенная черновая отделка предоставляет свободу выбора в оформлении согласно личным предпочтениям. Жилой комплекс комфорт-класса обеспечивает высокий уровень безопасности и приватности благодаря закрытой территории и подземному паркингу. Внутренний двор выполнен по проекту ландшафтных дизайнеров и включает зоны для отдыха и детские площадки. Места общего пользования отличаются качественными материалами и продуманным оформлением. Инфраструктура района развита: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, супермаркеты, банковские отделения и сквер. Перспективы района усиливаются благодаря близости к 5 Заречному микрорайону, где запланировано создание рекреационной зоны на озере Алебашево и буквально через дорогу строительство международного студенческого кампуса, что положительно скажется на транспортной доступности и общей привлекательности локации. Данный объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду благодаря растущему спросу на ...

👁 0 с 01.10.2025, обновлен 01.10.2025

Продавец: [Иванова \(Булгакова\) Марина Александровна](#)

Телефон: [+79889606715](tel:+79889606715)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	15
Этажей всего	24	Площадь кухни	23.00 кв. м

