



Купить квартиру за 6 753 000 рублей на Тобольский тракт, 103

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Тобольский тракт, 103

6 753 000 Р

146 804Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 16

Этаж

Арт.2399812. Продается 1-комн. квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК Мириады на 11 этаже. Общая площадь: 46.2 кв.м., жилая: 14.3 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 16.8 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 14 до 16 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 14 этажей в корпусе ГП-72.103. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Вселенная бесконечных историй. Ранее невиданный Тюмени масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады - это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых роц и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года.

 0 с 24.09.2025, обновлен 24.09.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Мириады](#)

Телефон: [+79667657091](tel:+79667657091)



## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	11
Этажей всего	16	Площадь кухни	17.00 кв. м



**46,2 м<sup>2</sup>**  
1-КОМНАТНАЯ

- Сдача 4 квартал 2025
- Линейная квартира
- Смежный санузел
- Лоджия
- Предчистовая отделка

Корпус	Секция	Этаж	Высота
ГП-72.103	3	11 из 14	2,7 м

