

Купить квартиру за 6 071 300 рублей на Закалужская улица, 8

Тюменская область, Тюмень, Закалужская улица, 8

6 071 300 Р

148 080Р за м<sup>2</sup>



41.00 м<sup>2</sup>

Общая

12.00 м<sup>2</sup>

Кухня

18 из 22

Этаж

Арт.2355336. 1-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК Прео на 18 этаже. Общая площадь: 41.23 кв.м., жилая: 17.67 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 12.3 кв.м. Все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 14 до 23 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 23 этажа в корпусе 206. На этаже 10 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан». С 2018 года в районе открыт Соседский ...

👁 0 с 05.09.2025, обновлен 05.09.2025

Продавец: [Офис продаж Преображенский](#)

Телефон: [+79673817793](#)

## Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	18
Этажей всего	22	Площадь кухни	12.00 кв. м

Горизонтальное

**41,23 м<sup>2</sup>**  
1-комнатная

- Сдача 4 квартал 2025
- Линейная квартира
- Предчистовая отделка
- Свежий санузел
- Балкон



Корпус 206  
Секция 2  
Этаж 18 из 23  
Высота 2,7 м

