

Купить квартиру за 10 178 300 рублей на Закалужская улица, 8

Тюменская область, Тюмень, Закалужская улица, 8

10 178 300 Р

132 186Р за м<sup>2</sup>



77.00 м<sup>2</sup>

Общая

19.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 22

Этаж

Арт.2488195. Продается 3-комн. квартира с первичной отделкой в ЖК Прео на 5 этаже. Общая площадь: 76.88 кв.м., жилая: 38.22 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.21 кв.м. Угловая квартира, окна обеспечивают равномерное освещение в течение дня. В квартире одна лоджия, один совмещенный и один раздельный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 14 до 23 этажей. Квартира находится в 1-й секции высотой 23 этажа в корпусе 206. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен» ...

👁 0 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Офис продаж Преображенский](#)

Телефон: [+79673817793](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	22	Площадь кухни	19.00 кв. м

Торгов в Строение

**76,88 м<sup>2</sup>**  
3-КОМНАТНАЯ

- Сдача 4 квартал 2025
- Угловая квартира
- Лоджия
- 2 санузла
- Предчистовая отделка



Корпус	Секция	Этаж	Высота
206	1	5 из 23	2,7 м

