

Купить квартиру за 6 239 000 рублей на Тобольский тракт, 103

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Тобольский тракт, 103

6 239 000 Р

155 975Р за м<sup>2</sup>



40.00 м<sup>2</sup>

Общая

16.00 м<sup>2</sup>

Кухня

11 из 18

Этаж

Арт.2399706. 2-комн. квартира с европланировкой и первичной отделкой в ЖК Мириады на 11 этаже. Общая площадь: 40.1 кв.м., жилая: 21 кв.м., общая площадь гостиной-столовой с кухонной зоной: 15.5 кв.м. Европланировка, зона гостиной комнаты объединена с кухней. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, один совмещенный санузел. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, двухподъездный, переменной этажности, от 14 до 18 этажей. Квартира находится во 2-й секции высотой 14 этажей в корпусе ГП-72.104. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Вселенная бесконечных историй. Ранее невиданный Тюмени масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады – это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых роц и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года.

👁 0 с 26.08.2025, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Мириады](#)

Телефон: [+79667657091](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	11
Этажей всего	18	Площадь кухни	16.00 кв. м

**40,1 м<sup>2</sup>**  
Студия

- Сдача 4 квартал 2025
- Линейная квартира
- Совмещенный санузел
- Предчистовая отделка
- Лоджия

Корпус: ГП-72.104    Секция: 2    Этаж: 11 из 14    Высота: 27 м

