

Купить квартиру за 8 040 000 рублей на Тобольский тракт, 103

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Тобольский тракт, 103

8 040 000 Р

138 621Р за м<sup>2</sup>



58.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 16

Этаж

Арт.2399950. Продается двухкомнатная квартира с первичной отделкой в ЖК Мириады на 9 этаже. Общая площадь: 57.9 кв.м., жилая: 25.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 15.2 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире одна лоджия, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, многоподъездный, переменной этажности, от 14 до 16 этажей. Квартира находится в 4-й секции высотой 16 этажей в корпусе ГП-72.102. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Вселенная бесконечных историй. Ранее невиданный Тюмени масштаб: территория 240 гектаров и 1 650 000 м<sup>2</sup> застройки. Мириады – это город масштабных перемен и больших возможностей. Город зеленых рощ и зеркальных озер. Город для работы, учебы и развлечений. Город для детей и их родителей. Город для всех и каждого. Проект расположен в районе Мыс рядом с ТРЦ «Тюмень Сити Молл» в границах улицы Тимофея Чаркова, Тобольского тракта и объездной дороги. Срок полного освоения территории - до 2034 года.

👁 0 с 14.07.2025, обновлен 14.07.2025

Продавец: [Офис продаж ЖК Мириады](#)

Телефон: [+79667657091](tel:+79667657091)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 2  | Этаж             | 9              |
| Этажей всего      | 16 | Площадь<br>кухни | 15.00 кв.<br>м |

**57,9 м<sup>2</sup>**  
**2-комнатная**

- Сдача 4 квартал 2025
- Ланейная квартира
- Предчистовая отделка
- 2 санузла
- Лоджия

Корпус: ГП-72.102    Секция: 4    Этаж: 9 из 16    Высота: 27 м

