

Купить квартиру за 9 297 400 рублей на улица Фармана Салманова, 24

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, улица Фармана Салманова, 24

9 297 400 Р

123 965Р за м<sup>2</sup>



75.00 м<sup>2</sup>

Общая

18.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 22

Этаж

Арт.2356030. Трехкомнатная квартира от застройщика с первичной отделкой в ЖК Прео на 2 этаже. Общая площадь: 74.58 кв.м., жилая: 37.88 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 18.38 кв.м. Комнаты изолированные, все окна выходят на одну сторону. В квартире один балкон, два совмещенных санузла. Высота потолков 2.7 м. Дом монолитный, трехподъездный, переменной этажности, от 14 до 22 этажей. Квартира находится в 3-й секции высотой 14 этажей в корпусе 208. На этаже 6 квартир. В подъезде 1 пассажирский и 1 грузовой лифт. Окончание строительства - 4 квартал 2025 года. Оформление сделки по договору долевого участия. Преображенский — один из самых привлекательных районов для жизни! Это полностью самостоятельный жилой район с точки зрения инфраструктуры. Преображенский находится между Московским и Червишевским трактами в квартале улиц Закалужская — Вьюжная — Александра Протозанова. Не нужно ждать, когда появится инфраструктура — переезжайте на всё готовое. Вблизи расположены действующие школа и детский сад. В этом году откроется еще один сад, а в следующем году — школа. По соседству с Преображенским запланировано строительство городского парка «Комарово» площадью 38 гектар. За 10 минут можно доехать на автомобиле до крупных ТРЦ: «Лента», «Кристалл», «Леруа Мерлен», «Метро» и «Ашан» ...

👁 0 с 01.07.2025, обновлен 01.07.2025

Продавец: [Офис продаж Преображенский](#)

Телефон: [+79673817793](#)

## Характеристики

|                   |    |                  |                |
|-------------------|----|------------------|----------------|
| Количество комнат | 3  | Этаж             | 2              |
| Этажей всего      | 22 | Площадь<br>кухни | 18.00 кв.<br>м |

Торговля в спальном

**74,58 м<sup>2</sup>**  
3-комнатная

- Сдача 4 квартал 2025
- Личная квартира
- Предчистовая отделка
- 2 санузла
- Балкон

Корпус: 208    Секция: 3    Этаж: 2 из 14    Высота: 2,7 м

