

Купить студию за 6 500 000 рублей на Причальная, 9

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Причальная, 9

6 500 000 Р

294 918Р за м²



22.04 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

ПОДХОДИТ ПОД СЕМЕЙНУЮ ИПОТЕКУ 6% Уважаемые покупатели, Вашему вниманию предлагается удобная студия в ЖК Речной Порт с видовыми характеристиками. Квартира общей площадью 22.4 м2. Студия с грамотным зонированием. Сдается в улучшено-черновой пол и стены будут выровнены под маяк, можно сразу делать ремонт. Расположена на комфортном 7 этаже, дом расположен на набережной реки Тура. Проект расположен в Центральном районе Тюмени, в периметре улиц Госпаровская, Профсоюзная и Немцова, на правом берегу Туры. Через дорогу находится «Александровский сад», на противоположном берегу – микрорайон «Европейский». Недалеко от жилого района расположены объекты культурного наследия – первая электростанция Тюмени и дом Плотниковых, а также Тюменский речной порт. В пешей доступности – променады набережной. Предусмотрен выезд на улицу Циолковского, по которой можно попасть на ключевые транспортные потоки улиц Профсоюзная и 50 лет Октября. В жилом районе «Речной порт» — замкнутый квартал высотой 5-9 этажей с приватным зелёным двором и подземным паркингом. Внутренний двор — камерный и предназначен для жителей. Здесь нет уличного шума и ветра. Арки позволяют воздуху правильно циркулировать. Фасад здания выполнен красным керамическим кирпичом ручной формовки. Цоколь увеличен по высоте, охватывает два этажа ...

👁 1 с 21.05.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-44-67](tel:8(929)782-44-67)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	9
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	7.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	3
год	2025	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

