

Купить студию за 3 660 000 рублей на Мелиораторов, 6а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Мелиораторов, 6а

3 660 000 Р

157 691Р за м²



23.21 м²

Общая

15.61 м²

Кухня

9 из 19

Этаж

Уважаемые покупатели!Самое выгодное предложение в ЖК Норден! Продаётся светлая и уютная квартира-студия 23 кв.м. на 9 этаже. Дом выполнен в монолитно-каркасном исполнении. Квартира в улучшенной черновой отделке: стены выровнены под маяк, на полу цементно-песчанная стяжка со звукоизоляцией, окна — пятикамерный профиль, ровный потолок. В квартире удобная функциональная планировка: грамотно расположены зона кухни и зона отдыха. Высокие потолки (2,72 м), что придает больше пространства и света. Главная причина, по которой современные тюменцы выбирают ММС, — экология района. Он окружён зеленью, в нём нет производств, зато есть парки. До пляжа озера Липовое с базой отдыха, шезлонгами и зонтиками — всего 7 километров. Благодаря неплотной застройке на ММС нет проблем с парковками. К 2025 году Администрация Тюмени построит возле Норден детский сад на 360 мест (уже возводятся стены). И школу на 1200 мест. К 2025 году многоуровневый узел соединит район с улицей Мельникайте и обеспечит жителям района выезд на бессветофорную скоростную магистраль. Звоните! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики ...

👁 0 с 18.04.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-84-34](tel:8(929)786-84-34)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	19
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	15.61 кв. м
Высота потолков	2.72 м	квартал	2
год	2024	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

