

Купить квартиру за 5 950 000 рублей на Новгородская, 9а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Новгородская, 9а

5 950 000 Р

148 010Р за м<sup>2</sup>



40.20 м<sup>2</sup>

Общая

15.70 м<sup>2</sup>

Кухня

7 из 23

Этаж

Продается полноценная 1-к квартира в доме комфорт-класса ЖК «О два». Функциональная планировка: большая комната с гардеробной и выходом на лоджию и кухня-гостиная. Квартира сдается с подготовкой под отделку: гипсовая штукатурка стен под маяк, стяжка пола с шумоизоляцией, радиатор отопления с терморегуляторами, розетки и выключатели. Счетчики для расчета индивидуального потребления воды, электричества и отопления. Район состоит полностью из новой застройки, два дома из шести уже заселены, во дворе - вечнозеленые декоративные растения, собственный пруд, многоуровневое освещение, детские и спортивные площадки. ПОДХОДИТ ПОД ЛЬГОТНУЮ ИПОТЕКУ ДО 4 КВАРТАЛА 2024 ГОДА. ЦЕНА НИЖЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА. Звоните, поможем с оформлением ипотеки. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 10855141. Район: Центр: Дом печати

👁 0 с 11.04.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-37-02](tel:8(929)783-37-02)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	23
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	15.70 кв. м	Высота потолков	2.7 м
квартал	4	год	2024
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

