

Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Василия Малкова, Квартал в Комарово Парк. ГП-2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Василия Малкова, Квартал в Комарово Парк. ГП-2

4 800 000 Р

144 014Р за м²



33.33 м²

Общая

18.80 м²

Кухня

16 из 24

Этаж

КЛЮЧИ УЖЕ ЛЕТОМ! Продается 1-комнатная квартира, площадью 33.33м2. Квартал расположен в новом перспективном районе Комарово Парк. Территория двора открытая, но без доступа автомобилей. Локация квартала: Квартал расположен между Червишевским и Московским трактом, рядом с поселком Дударева. В шаговой доступности находится лесопарковая зона. В 8 минутах на машине и 20 минутах пешком построена школа. В 10 минутах на машине детский сад. Неподалеку проходит основная объездная дорога. Тёплый дом. Внешняя стена имеет высокий уровень герметичности и низкий уровень теплопроводности — дом не боится не благоприятных условий. Бесшовная конструкция уменьшает энергозатраты на обогрев зимой и кондиционирование летом. Слой минераловатной плиты увеличивает звукоизоляцию и уменьшает потери тепла. Высокая устойчивость и долговечность конструкции увеличивает срок эксплуатации до 150 лет. Шумоизоляция. Слой базальтовой плиты толщиной 25 мм в стяжке пола снижает уровень шума от соседей по вертикали более чем в два раза. Минераловатная плита толщиной 70 мм уложена между двумя слоями кладки в межквартирных стенах, общая толщина стены — 25 см. Это обеспечивает хорошую горизонтальную звукоизоляцию. Разводка отопления выполнена в стяжке, радиатор подключен из стены. Это удобно — во время ремонта не придется ...

👁 0 с 09.04.2024, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-75-60](tel:8(929)786-75-60)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	16	Этажей всего	24
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	18.80 кв. м	Высота потолков	2.74 м
квартал	4	год	2024
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

