

Купить квартиру за 4 900 000 рублей на Первооткрывателей, 13

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Первооткрывателей, 13

4 900 000 Р

132 612Р за м<sup>2</sup>



36.95 м<sup>2</sup>

Общая

14.86 м<sup>2</sup>

Кухня

9 из 14

Этаж

Цена ниже, чем у застройщика! Дом сдается в сентябре-октябре этого года! Квартира формата 1+, с просторной кухней-гостиной и примыкающей к ней теплой лоджией, дополнительной площадью -2,5 квм, а также уютной, почти квадратной спальней, площадью -12,61 квм, в Жилом Комплексе; Мотивы. Увеличенные окна наполняют квартиру светом и позволяют сполна насладиться видом из окна. Квартира находится на 9 этаже, окна выходят во двор на детскую площадку!!! Первая очередь жилого комплекса состоит из 4 домов разной этажности (от 5 до 14 этажей). Комплекс расположен в 600 метрах от Плехановского бора. Подъезды в домах сквозные, а входные группы расположены на уровне тротуара. Домофон в тёплом тамбуре не позволит вам замёрзнуть, пока вы открываете двери. А хорошее настроение обеспечат светлые холлы, оформленные в едином стиле, с местами для отдыха. Больше никакой грязи в квартире: велосипеды и коляски можно оставить в колясочных, которые застройщик сделал по-настоящему большими, в подъездах есть лапомойки. Звоните, подберем варианты выгодной покупки! Вопрос по транспортной схеме уже решен, выстроен надземный переход, прямо напротив комплекса. Школа и детские сады будут построены, в течение 1,5 -2-х лет, а также здесь будет построен самый крупный в Тюмени, уникальный по своей наполняемости - Торгово ...

👁 0 с 05.03.2024, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-35-50](tel:8(929)782-35-50)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	9	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	14.86 кв. м	Высота потолков	2.7 м
квартал	2	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		



