

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Ильи Кургузова, 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Ильи Кургузова, 1

5 200 000 Р

125 000Р за м<sup>2</sup>



41.60 м<sup>2</sup>

Общая

15.90 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 15

Этаж

Жилой квартал «Ботаника» включает 10 секций многоквартирных домов от 7 до 24 этажей, кладовые с лифтовым доступом и 2 отдельно стоящих паркинга. Расположился квартал на первой линии современного микрорайона Комарово парк вблизи будущего городского парка «Комарово» площадью в 38 Га и небольшого сквера прямо у первых домов. Благодаря выгодному расположению видовые характеристики квартала «Ботаника» - это зеленые просторы рослых деревьев и завораживающие виды на закат! Благоустройство квартала «Ботаника» - это сбалансированное пространство! Здесь каждый житель может найти себе занятие «по душе» в пределах закрытого двора. Для детей разного возраста двор разбит на секции по интересам. Это целый детский городок, отвечающим последним техническим требованиям и современным трендам. Взрослые локации: - это пространство для отдыха после рабочего дня под звуки фонтанов; - это широкий променад; - это прогулки по скверу в тени рослых деревьев и аромата лесной свежести; - это зоны для принятия солнечных ванн у фонтана; - это пробежки вдоль комплекса и сквера; - это занятия йогой в закрытой деревьями обстановке, но не отходя от комплекса. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная ...

👁 0 с 27.02.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-80-92](tel:8(929)781-80-92)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	15
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	15.90 кв. м	Высота потолков	2.69 м
квартал	2	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

