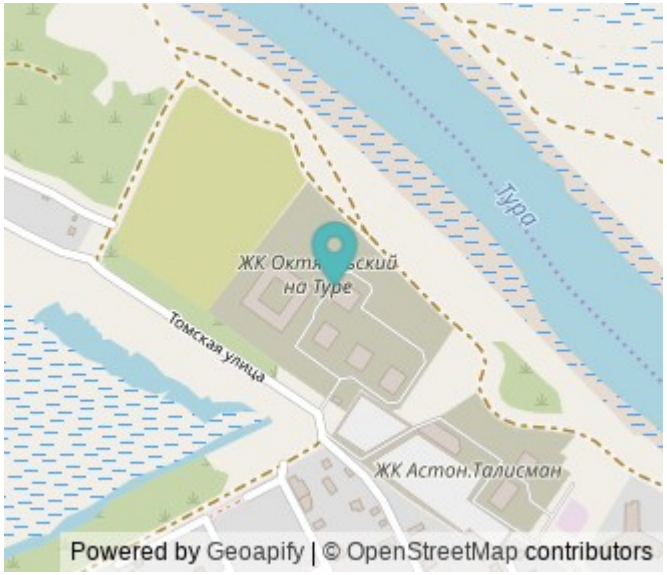
Купить квартиру за 9 680 000 рублей на ул. Краснооктябрьская, д. 4, корпус 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул. Краснооктябрьская, д. 4, корпус 2

9 680 000 Р

128 860Р за м$^2$

| 75.12 м$^2$ | 6 из 17 |
| --- | --- |
| Общая | Этаж |




id:30875. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: вид во двор, разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, балкон. Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную ...

0 с 10.02.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: Капитель групп

Телефон: +79220012296

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 6 | Этажей всего | 17 |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | квартал | 2 |
| год | 2026 | Отделка | под ключ (чистовая) |

CAFE
CAFE