

Купить квартиру за 12 480 000 рублей на ул. Краснооктябрьская, д. 4, корпус 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул. Краснооктябрьская, д. 4, корпус 2

12 480 000 Р

120 312Р за м<sup>2</sup>



103.73 м<sup>2</sup>

Общая

6 из 7

Этаж

id:30807. Двухуровневая квартира с кухней-гостиной и тремя спальнями в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: мастер-спальня, терраса на крыше, двухуровневая, свободная планировка, разнесённые спальни. Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские ...

👁 0 с 10.02.2024, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Капиталь групп](#)

Телефон: [+79220012296](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	7
Наличие лифта	пассажирский лифт	квартал	2
год	2026	Отделка	под ключ (чистовая)

