

Купить квартиру за 8 940 000 рублей на ул. Краснооктябрьская, д. 4, корпус 2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул. Краснооктябрьская, д. 4, корпус 2

8 940 000 Р

159 643Р за м²



56.00 м²

Общая

7 из 7

Этаж

id:30806. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: разнесённые спальни, предчистовая отделка, терраса на крыше. Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь ...

👁 0 с 10.02.2024, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Капиталь групп](#)

Телефон: [+79220012296](tel:+79220012296)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	7
Наличие лифта	пассажирский лифт	квартал	2
год	2026	Отделка	под ключ (чистовая)

