

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на Комбинатская, 16/1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Комбинатская, 16/1

5 200 000 Р

161 190Р за м²



32.26 м²

Общая

11.83 м²

Кухня

2 из 8

Этаж

Квартира по семейной ипотеке по ставке 6 %. Цена ниже, чем у застройщика. Срок сдачи: конец 2024 года. О КВАРТИРЕ: 1-комнатная квартира площадью 32,6 кв.м. Улучшенная черновая отделка: штукатурка стен «под маяк», затирка швов на потолке, устройство стяжки пола, установка пластиковых окон с подоконниками, отделка откосов, установка стальной двери, проведение слаботочных сетей (эфирное ТВ, телефон, интернет), установка домофона, приборов учета горячей и холодной воды, электроэнергии. В данном жк заведена система «умный дом». При входе предусмотрена отдельно выделенная ниша под гардеробную. Просторный сан.узел в 5,09 кв.м. О ДОМЕ: Бесконтактный проход от дворовой калитки. Сквозные парадные выполнены по индивидуальному дизайн-проекту. На входе безбарьерная среда. Домофон расположен в теплом тамбуре. Попасть внутрь можно только с помощью электронного ключа. За всем происходящим следит камера видеонаблюдения. В парадной расположены колясочная и зона отдыха. Дворы «без машин». Все пространство разделено на зоны по интересам и возрастам. Для детей — игровые площадки из эко-материалов и мягкая защита от падений, там где это необходимо. Для взрослых — зоны отдыха, воркаут-зона и тропинки для неспешных прогулок. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ: Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности ...

👁 2 с 23.01.2024, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-75-21](tel:8(929)786-75-21)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	совмещенный с/у
Площадь кухни	11.83 кв. м	Высота потолков	2.6 м
квартал	4	год	2024
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

