Купить квартиру за 6 600 000 рублей на Ямская, 636

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Ямская, 636

6 600 000 Р
123 134Р за м^2

53.60 м^2	7.96 м^2	4 из 4
Общая	Кухня	Этаж

Продаётся просторная, светлая 2-к квартира в 4-х этажном доме комфорт -класса в жилом комплексе Эклипт. О квартире: Светлая, просторная квартира расположенная на 4-м этаже состоящая из спальни площадью 13,59 кв.м., гостиной 16,28 кв.м., и следующих вспомогательных помещений: кухня площадью 7,96 кв.м. (кухня не отделена внутренней перегородкой от гостиной), совмещённый санузел площадью 4,86 кв.м., коридор площадью 8,88 кв.м., а также лоджии площадью 2,08 кв.м. (с учётом понижающего коэффициента 0,5). Лоджия с панорамным остеклением. Квартира сдается в улучшенной черновой отделке — включает штукатурку стен «под маяк», затирку швов на потолке, устройство стяжки пола, установку пластиковых окон с подоконниками, отделку откосов, установку стальной двери, проведение слаботочных сетей (эфирное ТВ, телефон, интернет), установка домофона, приборов учета горячей и холодной воды, электроэнергии. О доме: Дом монолитно-каркасный, на фасадах чередуются сдержанные оттенки и природные текстуры. Двери в парадные расположены на уровне тротуара, чтобы было легко заходить с коляской или велосипедом.В каждой парадной спроектированы колясочные. Для безопасности вещей установлены камеры в парадных, лифтах и по периметру домов. Двор без автомобилей, будет детская площадка и зона отдыха. О локации: ...

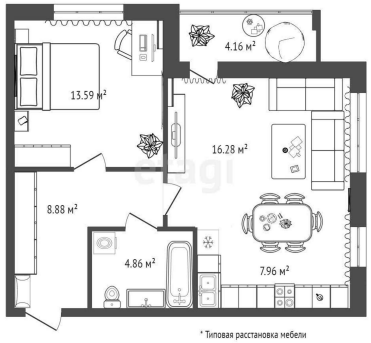
0 с 02.01.2024, обновлен 14.07.2025

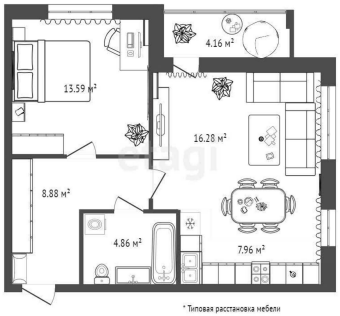
Продавец: Этажи

Телефон: 8(929)782-46-31

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	4	Этажей всего	4
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	7.96 кв. м	Высота потолков	2.74 м
квартал	4	год	2024
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		


4.16 м²
13.59 м²
16.28 м²
8.88 м²
4.86 м²
7.96 м²
* Типовая расстановка мебели


4.16 м²
13.59 м²
16.28 м²
8.88 м²
4.86 м²
7.96 м²
* Типовая расстановка мебели