

Купить студию за 3 200 000 рублей на Первооткрывателей, 13

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Первооткрывателей, 13

3 200 000 Р

145 455Р за м²



22.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

5 из 14

Этаж

Уважаемые покупатели! ПОДХОДИТ ПО СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКЕ! Квартира-студия в новом, Современном Жилом комплексе МОТИВЫ, рядом с ЖК Колумб. Все продумано для мелочей для комфортной и удобной жизни. НАША КВАРТИРА ДЕШЕВЛЕ ЧЕМ У ЗАСТРОЙЩИКА!!! Скоро сдача дома в 2024 году и квартира подорожает! Комфортный 5-ТЫЙ ЭТАЖ. Окна во двор. Удобная планировка: при входе ниша для шкафа-купе, что позволит минимизировать мебель в жилой зоне. Вместительный санузел. Чистовая отделка: выровненные оштукатуренные стены, установлены розетки и выключатели, цементно-песчаная стяжка, радиаторы, горизонтальная разводка отопления, трехкамерные пластиковые окна, подоконники и откосы из ПВХ. Инвестиционно-перспективный вариант, так как стоимость объекта однозначно вырастет. Быстрый доступ в любую точку города по Обьездной дороге и любимые места в 5 минутах на автомобиле. Безопасный двор, где можно без лишних тревог оставить детей играть во дворе. Закрытая от автомобилей территория и камеры видеонаблюдения - гарантия вашего спокойствия. Подъезды в домах сквозные, а входные группы расположены на уровне тротуара - в дом удобно заходить как с улицы, так и со двора. Домофон в тёплом тамбуре не позволит вам замёрзнуть, пока вы открываете двери. А хорошее настроение обеспечат светлые холлы, оформленные в едином стиле. Больше ...

👁 3 с 21.12.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-00-46](tel:8(929)782-00-46)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	10.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	2
год	2025	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

