

Купить квартиру за 12 960 000 рублей на ул. Мысовская, 26, корпус 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул. Мысовская, 26, корпус 1

12 960 000 Р

144 385Р за м<sup>2</sup>



89.76 м<sup>2</sup>

Общая

8 из 8

Этаж

id:30295. Продаётся с кладовой. Двухуровневая квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в жилом районе «Зарека». Особенности планировки: панорамное остекление, предчистовая отделка, летняя кухня на крыше, терраса, терраса на крыше, семейная ипотека 4%, двухуровневая, разнесённые спальни, постирочная. Проект расположен в заречной части Тюмени, на левом берегу Туры, рядом с двумя другими нашими объектами — «Европейским кварталом» и «Домом у озера». Осваиваемый участок занимает площадь почти в 29 га. С одной стороны он граничит с частным сектором, исторически преобладавшим на этой территории; с другой — с многоэтажной жилой застройкой — здесь сосредоточены ключевые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, несколько торговых центров, остановки общественного транспорта. С центром Тюмени площадку связывает мост Челюскинцев. Согласно утверждённому проекту планировки территории здесь появятся несколько новых улиц и развязка на пересечении 2-ой Луговой и Щербакова, которые позволят увеличить транспортную и пешеходную доступность района и снизить загруженность дорожной сети. Ключевая задача проекта — превратить площадку в самодостаточный локальный городской центр; сформировать современную инфраструктуру, объединив жилую, торговую, рекреационную ...

👁 0 с 20.12.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Капиталь групп](#)

Телефон: [+79224747171](tel:+79224747171)

## Характеристики

|                   |                   |              |                     |
|-------------------|-------------------|--------------|---------------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома     | монолитный          |
| Этаж              | 8                 | Этажей всего | 8                   |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | квартал      | 1                   |
| год               | 2026              | Отделка      | под ключ (чистовая) |

