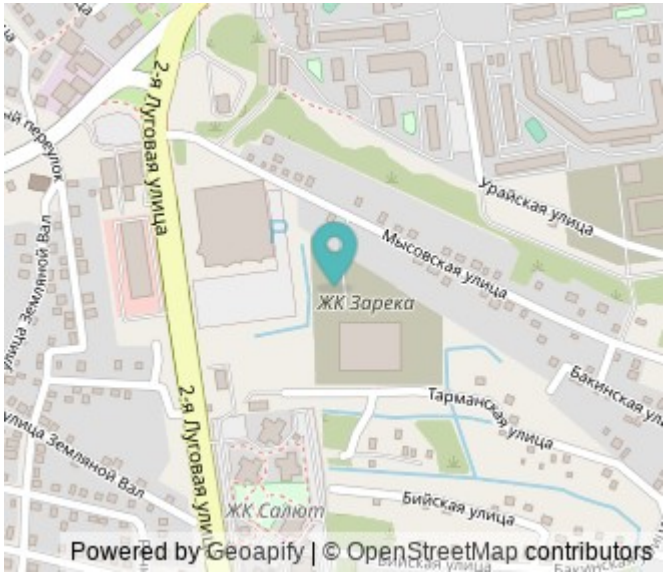
# Купить квартиру за 10 690 000 рублей на ул. Мысовская, 26, корпус 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул. Мысовская, 26, корпус 1

10 690 000 Р

141 309Р за м$^2$

| 75.65 м$^2$ | 4 из 8 |
|---|---|
| Общая | Этаж |

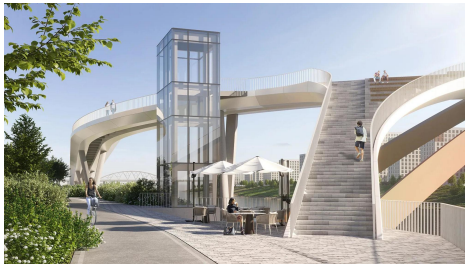
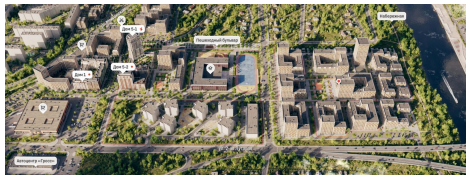



id:30241. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в жилом районе «Зарека». Особенности планировки: вид во двор, разнесённые спальни, предчистовая отделка, мастер-спальня, балкон. Проект расположен в заречной части Тюмени, на левом берегу Туры, рядом с двумя другими нашими объектами — «Европейским кварталом» и «Домом у озера». Осваиваемый участок занимает площадь почти в 29 га. С одной стороны он граничит с частным сектором, исторически преобладавшим на этой территории; с другой — с многоэтажной жилой застройкой — здесь сосредоточены ключевые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, несколько торговых центров, остановки общественного транспорта. С центром Тюмени площадку связывает мост Челюскинцев. Согласно утверждённому проекту планировки территории здесь появятся несколько новых улиц и развязка на пересечении 2-ой Луговой и Щербакова, которые позволят увеличить транспортную и пешеходную доступность района и снизить загруженность дорожной сети. Ключевая задача проекта — превратить площадку в самодостаточный локальный городской центр; сформировать современную инфраструктуру, объединив жилую, торговую, рекреационную и образовательную функции. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1800 учеников, и два встроенных ...

0 с 20.12.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: Капитель групп

Телефон: +79224747171

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Количество комнат | 2 | Тип дома | монолитный |
| Этаж | 4 | Этажей всего | 8 |
| Наличие лифта | пассажирский лифт | квартал | 1 |
| год | 2026 | Отделка | под ключ (чистовая) |