

Купить квартиру за 9 460 000 рублей на ул. Мысовская, 26, корпус 1

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул. Мысовская, 26, корпус 1

9 460 000 Р

136 646Р за м²



69.23 м²

Общая

5 из 8

Этаж

id:30210. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в жилом районе «Зарека». Особенности планировки: семейная ипотека 4%, вид во двор, разнесённые спальни, предчистовая отделка, балкон. Проект расположен в заречной части Тюмени, на левом берегу Туры, рядом с двумя другими нашими объектами — «Европейским кварталом» и «Домом у озера». Осваиваемый участок занимает площадь почти в 29 га. С одной стороны он граничит с частным сектором, исторически преобладавшим на этой территории; с другой — с многоэтажной жилой застройкой — здесь сосредоточены ключевые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, поликлиники, несколько торговых центров, остановки общественного транспорта. С центром Тюмени площадку связывает мост Челюскинцев. Согласно утверждённому проекту планировки территории здесь появятся несколько новых улиц и развязка на пересечении 2-ой Луговой и Щербакова, которые позволят увеличить транспортную и пешеходную доступность района и снизить загруженность дорожной сети. Ключевая задача проекта — превратить площадку в самодостаточный локальный городской центр; сформировать современную инфраструктуру, объединив жилую, торговую, рекреационную и образовательную функции. В границах нашего участка мы намерены разместить школу, рассчитанную на 1800 учеников, и два встроенных ...

👁 0 с 20.12.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Капиталь групп](#)

Телефон: [+79224747171](tel:+79224747171)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	5	Этажей всего	8
Наличие лифта	пассажирский лифт	квартал	1
год	2026	Отделка	под ключ (чистовая)

