

Купить квартиру за 4 950 000 рублей на Краснооктябрьская, 4, корпус 1, 52 к4

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Краснооктябрьская, 4, корпус 1, 52 к4

4 950 000 Р

139 870Р за м²



35.39 м²

Общая

11 из 25

Этаж

id:28692. Студия в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: ремонт в подарок или выгода 10%, вид во двор, предчистовая отделка, ипотека с пв от 0%, балкон. Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологических районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь ...

👁 0 с 20.12.2023, обновлен 15.07.2025

Продавец: [Капиталь групп](#)

Телефон: [+79220012296](tel:+79220012296)

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	11
Этажей всего	25	Наличие лифта	пассажирский лифт
квартал	2	год	2025
Отделка	под ключ (чистовая)		

