Купить квартиру за 4 280 000 рублей на ул. Томская, 52 к2 стр, 52 к2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул. Томская, 52 к2 стр, 52 к2

4 280 000 Р
178 557Р за м^2

23.97 м^2
Общая

16 из 17
Этаж

id:28629. Студия в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: предчистовая отделка, тёплая лоджия. Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологичных районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пеших и велопрогулок. По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на внутриквартальную площадь — ещё одну точку притяжения. Квартал удачно расположен с ...

0 с 20.12.2023, обновлен 12.07.2025

Продавец: Капитель групп

Телефон: +79220012296

Характеристики

Тип дома	монолитный	Этаж	16
Этажей всего	17	Наличие лифта	пассажирский лифт
квартал	2	год	2025
Отделка	под ключ (чистовая)		

https://tyumen.restate.ru/obj/prodazha-novostroiki-ul-tomskaya-52-k2-str-52-k2-113873610/