

Купить квартиру за 13 000 000 рублей на ул. Томская, 52 к2 стр, 52 к2

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, ул. Томская, 52 к2 стр, 52 к2

13 000 000 Р

146 429Р за м²



88.78 м²

Общая

17 из 17

Этаж

id:28613. Квартира с кухней-гостиной и двумя спальнями в Октябрьском на Туре. Особенности планировки: гардеробная, вид во двор, предчистовая отделка, мастер-спальня, терраса на крыше. Проект расположен на берегу реки, в одном из самых живописных и экологических районов Тюмени. За последние годы облик района изменился. По соседству с индивидуальной застройкой выросли многоквартирные дома. При проектировании «Октябрьского на Туре» нашей приоритетной задачей стало сохранение природного ландшафта: мы постарались деликатно вписать в него современную архитектуру. Одной из достопримечательностей квартала станет парк на Туре — здесь появится зеленая зона протяженностью около 6 километров для пешех и велопрогулок. По мастер-плану здесь будет восемь домов. Ядро застройки составляют замкнутые кварталы переменной этажности. Их высотность понижается по мере приближения к реке. На углах участка мы разместили башни-доминанты. Смысловая ось квартала — широкая главная улица с высаженными вдоль неё высокими деревьями. Они создают тень и работают как шумо- и пылезащитные экраны. Это место сосредоточения основных пешеходных и транспортных потоков, на сторону которых мы ориентировали большинство коммерческих помещений. Отсюда жители могут свернуть на тихие соседские улицы и попасть на ...

👁 0 с 20.12.2023, обновлен 26.08.2025

Продавец: [Капиталь групп](#)

Телефон: [+79220012296](#)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	монолитный
Этаж	17	Этажей всего	17
Наличие лифта	пассажирский лифт	квартал	3
год	2025	Отделка	под ключ (чистовая)

