

Купить квартиру за 4 710 000 рублей на Первооткрывателей, 13

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Первооткрывателей, 13

4 710 000 Р

121 705Р за м²



38.70 м²

Общая

13.64 м²

Кухня

7 из 14

Этаж

Предлагаем к продаже квартиру в абсолютно новом жилом комплексе Мотивы. Срок сдачи по плану 2 кв. 2025, но фактически ЖК будет сдан в августе -сентябре 2024 года. Супер вариант для инвестиций, так как всё поле от объездной автодороги до дач на Московском тракте будет застроен в ближайшие 5-7 лет. Возможна покупка по семейной ипотеке. Квартира сдаётся в улучшенной черновой отделке. Мотивы — жилой комплекс с домами переменной этажности от 5 до 14 этажей.Транспортная доступность обеспечивается Окружной дорогой и Московским трактом. Подъезды во дворах сквозные, оборудованы колясочными, саузами и лапомойками. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 10337478. Район: Плеханово

👁 0 с 12.12.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)780-64-33](tel:8(929)780-64-33)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	7	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	13.64 кв. м	Высота потолков	2.7 м
квартал	2	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

