

Купить студию за 5 600 000 рублей на Причальная, 7

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Причальная, 7

5 600 000 Р

253 394Р за м<sup>2</sup>



22.10 м<sup>2</sup>

Общая

5.14 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 5

Этаж

Продам квартиру в ЖК Речной порт. Проект от застройщика Брусника класс А, современное жилое пространство в центре города Тюмени. Высота потолков 2,75 м. Автоматическая передача показаний счетчиков. В доме современная система видео-наблюдения, приватный зеленый двор, подземный паркинг, кладовые, уютная детская площадка. Светлые и безопасные сквозные подъезды, комфортабельные лобби зона для ожидания в холле. Двор имеет камерный характер. Во дворе высажено до 40 видов растений. Они подобраны так, чтобы в каждое время года двор имел свой цвет. Летом – клумбы из цветов, трав. Зелень будет даже зимой – для этого используются хвойники. Деревья высажены сразу взрослыми со сформированной кроной. Жилой комплекс расположен в центре Тюмени, в периметре улиц Госпаровская, Профсоюзная и Немцова, на правом берегу реки Туры. Через дорогу находится «Александровский сад». В пешей доступности – променад Городской Набережной. Преимущество локации — развитая инфраструктура. Рядом — крупные транспортные развязки, два детских сада, школа, кафе и рестораны, фитнес-центр и супермаркеты. Доп. описание: санузел отдельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, подземный паркинг, лифт пассажирский, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной ...

👁 0 с 05.12.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(919\)930-47-00](tel:8(919)930-47-00)

## Характеристики

|                   |                |                  |                   |
|-------------------|----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 1              | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж              | 3              | Этажей всего     | 5                 |
| Наличие телефона  | да             | Наличие балкона  | да                |
| Студия            | да             | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | раздельный с/у | Площадь кухни    | 5.14 кв. м        |
| Высота потолков   | 2.69 м         | квартал          | 2                 |
| год               | 2025           | Переуступка      | 1                 |
| Отделка           | без отделки    | Наличие парковки | да                |

