Купить студию за 4 400 000 рублей на Новгородская, 9а

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Новгородская, 9а

4 400 000 Р

201 835Р за м^2

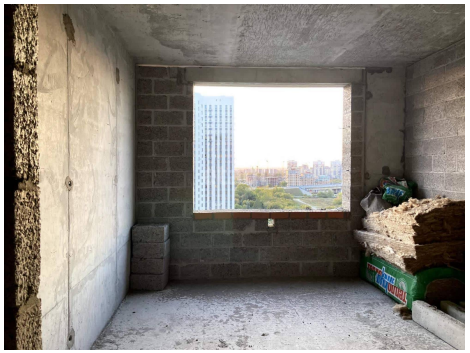
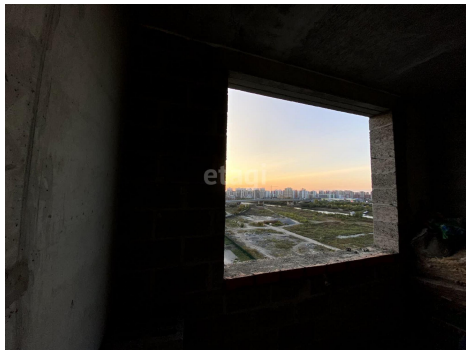
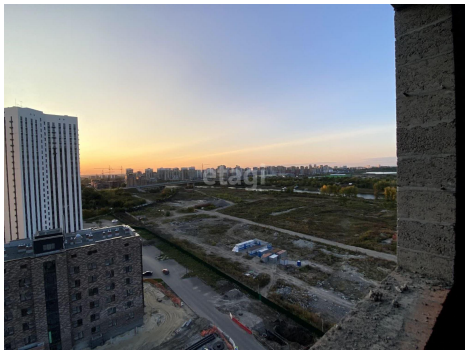
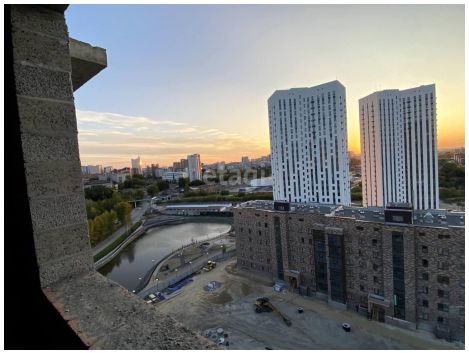
21.80 м^2	9.00 м^2	14 из 23
Общая	Кухня	Этаж

Уважаемые покупатели! Продаётся студия в доме комфорт-класса жилого комплекса «О два». При домовая территория будет полностью соответствовать названию О2 - здесь и пруд (зимой каток), и вечно зелёные растения и близость к набережной. Квартира с улучшенной черновой отделкой. Пол – цементно-песчаная стяжка, под ней звукоизоляционный материал. В мокрых зонах гидроизоляция. Межквартирные стены из керамзитоблока и минеральной ваты, усиливающей звукоизоляцию. Фасад также утеплён минватой, чтобы в доме было тепло и сухо, даже если за окном рекордный минус. Район с развитой инфраструктурой. 14 минут до билингвального (двуязычный) детского сада. 3 минуты до бассейна с минеральной водой и до берега реки. 7 минут до школы и детского сада. 10 минут до круглосуточного торгового центра О'Кей. Квартиру также можно приобрести по СЕМЕЙНОЙ ипотеке! Пишите или звоните. Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, гостевой паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 10038683. Район: Центр: Дом печати

0 с 21.11.2023, обновлен 14.07.2025

Продавец: Этажи

Телефон: 8(929)783-12-50

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	14	Этажей всего	23
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	раздельный с/у	Площадь кухни	9.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	4
год	2024	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да