

Купить студию за 3 300 000 рублей на Первооткрывателей, 13

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Первооткрывателей, 13

3 300 000 Р

141 813Р за м<sup>2</sup>

23.27 м<sup>2</sup>

Общая

4.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 14

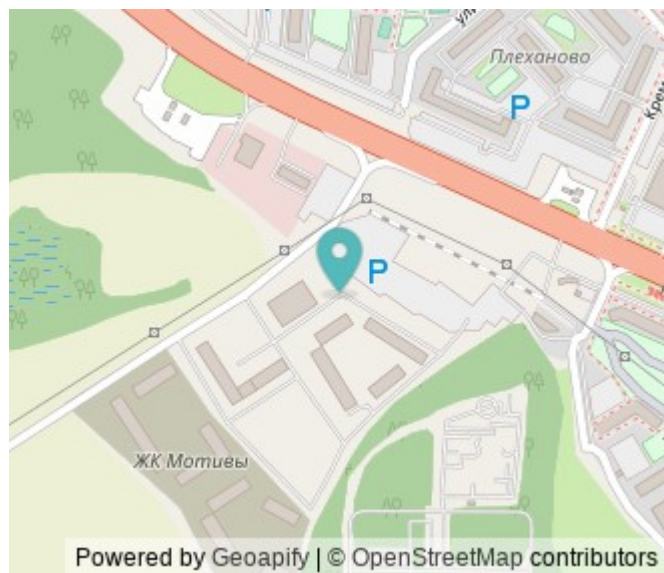
Этаж

Уютная студия!!! Срок сдачи 3 кв.2024 года! ЖК Мотивы. Рядом с домом остановка школьного автобуса, который отвозит детей в школу № 88. Первая очередь жилого комплекса состоит из 4 домов разной этажности (от 5 до 14 этажей). Комплекс расположен в 600 метрах от Плехановского бора. Необязательно далеко ехать, чтобы насладиться приятной прогулкой. Достаточно просто выйти из дома в парк, находящийся под окнами. Застройщик создал безопасный двор, где можно без лишних тревог оставить детей играть во дворе. Закрытая от автомобилей территория и камеры видеонаблюдения - гарантия вашего спокойствия. Подъезды в домах сквозные, а входные группы расположены на уровне тротуара - в дом удобно заходить как с улицы, так и со двора. Домофон в тёплом тамбуре не позволит вам замёрзнуть, пока вы открываете двери. А хорошее настроение обеспечат светлые холлы, оформленные в едином стиле. Больше никакой грязи в квартире: велосипеды и коляски можно оставить в колясочных, которые застройщик сделал по-настоящему большими. А обладатели четвероногих друзей смогут помыть их лапки после прогулки в лапомойных. Увеличенные окна наполняют квартиру светом и позволяют сполна насладиться видом из окна. Гардеробные. Удобство для все семьи. Гардеробная комната позволит избавиться от громоздких шкафов, при этом сохранив ...

👁 1 с 21.11.2023, обновлен 15.09.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)781-89-69](tel:8(929)781-89-69)



## Характеристики

|                   |                 |                  |                   |
|-------------------|-----------------|------------------|-------------------|
| Количество комнат | 1               | Тип дома         | монолитный        |
| Этаж              | 3               | Этажей всего     | 14                |
| Наличие телефона  | да              | Наличие балкона  | да                |
| Студия            | да              | Наличие лифта    | пассажирский лифт |
| Санузел           | совмещенный с/у | Площадь кухни    | 4.00 кв. м        |
| Высота потолков   | 2.7 м           | квартал          | 2                 |
| год               | 2025            | Переуступка      | 1                 |
| Отделка           | без отделки     | Наличие парковки | да                |

