

Купить студию за 2 870 000 рублей на Первооткрывателей, 13

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Первооткрывателей, 13

2 870 000 Р

128 700Р за м²



22.30 м²

Общая

5.00 м²

Кухня

2 из 14

Этаж

Продается квартира-студия в новом ЖК Мотивы, рядом с ЖК Колумб. Квартира сдаётся в улучшенной черновой отделке: выровненные оштукатуренные стены, установлены розетки и выключатели, цементно-песчаная стяжка, установлены радиаторы, горизонтальная разводка отопления, двухкамерные пластиковые окна, подоконники и откосы из ПВХ. ЖК Мотивы расположен в районе Плеханово с домами переменной этажности от 5 до 14 этажей, в 600м. от Плехановского бора. В ЖК все продумано для комфортной и удобной жизни. Закрытая от автомобилей территория, камеры видеонаблюдения, подъезды в домах сквозные, а входные группы расположены на уровне тротуара, домофон в тёплом тамбуре, стильные и современные парадные, колясочные, есть лапомойка для животных. Отличный вариант для инвестиций, данный район активно развивается, стоимость объекта однозначно вырастет! Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, видеонаблюдение, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 10191444. Район: Плеханово

👁 3 с 09.11.2023, обновлен 10.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-09-42](tel:8(929)782-09-42)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	2	Этажей всего	14
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	5.00 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	2
год	2025	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да



