

Купить квартиру за 5 750 000 рублей на Причальная, 7

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Причальная, 7

5 750 000 Р

203 540Р за м²



28.25 м²

Общая

12.90 м²

Кухня

6 из 8

Этаж

В основе проекта — модель европейского города с чётким выделением улиц и частных дворовых пространств, с компактными зданиями и выраженной структурой уличного фасада. «Речной порт» представляет собой жилой район из пяти кварталов переменной высотности от 5 до 9 этажей и башней с камерными зелёными дворами, подземным паркингом и полезными сервисами на первых этажах. Проект разработан европейским архитектурным бюро согласно концепции Mixed Use (смешанного использования функций в жилом строительстве). Дома имеют переменную этажность для выполнения требований солнечной экспозиции и комфорта проживания в квартирах, расположенных по всему периметру кварталов. Разная высотность корректирует перепады ландшафта, визуально выравнивая его. Вертикальные центры района смещены, чтобы обеспечить инсоляцию и открыть виды на окрестности. Дворы кварталов имеют камерный характер и предназначены для отдыха и прогулок жителей. Доступ автомобилей на территорию ограничен. Во дворах будет высажено до 40 видов растений. Они подобраны так, чтобы в каждое время года двор имел свой цвет. Летом – клумбы из цветов, трав. Зелень будет даже зимой – для этого используются хвойники. Деревья высажены сразу взрослыми со сформированной кроной. Жителям не нужно ждать 5-10 лет пока они подрастут. Первые этажи, помимо ...

👁 0 с 24.10.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)782-39-46](tel:8(929)782-39-46)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	6	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Наличие балкона	да
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	12.90 кв. м	Высота потолков	2.69 м
квартал	2	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		

