

Купить студию за 4 500 000 рублей на Республики, 204/12

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Республики, 204/12

4 500 000 Р

146 580Р за м²



30.70 м²

Общая

3.10 м²

Кухня

4 из 8

Этаж

СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА ОТ 5,7%. В продаже прекрасная студия общей площадью 30,7 кв.м., расположенная в жилом комплексе Дом на большой Спасской Площадь квартиры 30,7 кв.м. Дом представлен в кирпичном исполнении. На площадке всего 6 квартир. Грузопассажирский лифт всего на 42 квартиры! В 50 метрах будет школа и садик, по соседству с домом! Расположение жилого комплекса позволяет быстро добраться в любую точку города, в том числе на общественном транспорте по полосе А. Рядом с домом есть большая пешеходная аллея, где приятно прогуляться. Закрытый двор с видеонаблюдением, современные детские площадки и удобные скамейки, есть различные магазины. Двор без машин. Современные мусорные контейнеры - закрытого типа, углублены в землю. Квартира очень теплая и тихая благодаря горизонтальной разводке отопления и современным окнам. Показания счётчиков передаются автоматически (телеметрия). Дом сдаётся в 4 квартале 2025 года. ЗВОНИТЕ, с удовольствием отвечу на все ваши вопросы, помогу с одобрением ипотеки. Доп. описание: санузел совмещенный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение, счетчики холодной и горячей воды, домофон, железная дверь, Номер в базе: 9615906 ...

👁 0 с 11.07.2023, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)783-29-46](tel:8(929)783-29-46)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	4	Этажей всего	8
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Студия	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь кухни	3.10 кв. м
Высота потолков	2.7 м	квартал	4
год	2025	Переуступка	1
Отделка	без отделки	Наличие парковки	да

