



Купить квартиру за 5 600 000 рублей на Республики, 204/12

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Республики, 204/12

5 600 000 Р

145 455Р за м²



38.50 м²

Общая

19.70 м²

Кухня

7 из 16

Этаж

Внимание, подходит под семейную ипотеку 5,5%!!! В продаже просторная 1комнатная квартира S=38,5 кв.м., расположенная в жилом комплексе Дом на большой Спасской по ул. Республики (ЦЕНТР КПД). 7эт/16эт, окна в сторону ул.Монтажников (солнце с рассвета и до полудня). Кухня-гостиная 19.7 кв. м., спальня - 10,8 кв.м., прихожей - 3,8 кв.м., сан.узел 4,2 кв.м. На площадке всего 8 квартир. В подъезде 2 лифта,просторная входная группа, колясочная! В 100 метрах будет школа и садик, по соседству с домом! Расположение жилого комплекса позволяет быстро добраться в любую точку города, в том числе на общественном транспорте по полосе А. Рядом с домом есть большая пешеходная аллея, где приятно прогуляться. Закрытый двор с видеонаблюдением, современные детские площадки и удобные скамейки, есть различные магазины. Двор без машин. Современные мусорные контейнеры - закрытого типа, углублены в землю. Квартира очень теплая и тихая благодаря горизонтальной разводке отопления и современным окнам. Показания счётчиков передаются автоматически (телеметрия). Дом сдается в 4 квартале 2025 года. Звоните!!! Доп. описание: санузел раздельный, пластиковые окна, в доме есть: закрытый двор, наземный паркинг, лифт пассажирский, лифт грузовой, улучшенная черновая отделка, также имеются: телефон, интернет, кабельное телевидение ...



0 с 06.06.2023, обновлен 17.07.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(912\)388-10-37](tel:8(912)388-10-37)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	7	Этажей всего	16
Наличие телефона	да	Наличие балкона	нет
Наличие лифта	пассажирский лифт	Санузел	раздельный с/у
Площадь кухни	19.70 кв. м	Высота потолков	2.7 м
квартал	4	год	2025
Переуступка	1	Отделка	без отделки
Наличие парковки	да		



