

Купить квартиру за 5 500 000 рублей на Полевая, 108

Тюменская область, Городской округ Тюмень, Тюмень, Полевая, 108

5 500 000 Р

144 737Р за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

17.00 м<sup>2</sup>

Кухня

10 из 16

Этаж

Подходит под семейную ипотеку! Продается квартира формата 1+ в новом ЖК Авторский, в районе дома обороны. Дома Жилой комплекс «Авторский» — это 4 дома переменной этажности. Для них выбраны лаконичные цвета: графитовый, белый и молочно-коричневый. Динамику фасадов рисуют окна разной ширины, декоративные корзины для кондиционеров и открытые балконы разных размеров. Последние — архитектурная изюминка квартала. Пешеходный бульвар Тематический бульвар объединяет дома и закрытые дворы квартала в единую экосистему. Здесь интересно проводить время жителям всех возрастов: дышать свежим воздухом, гулять в окружении зелени, отдыхать в перголах, заниматься спортом или играть на площадке. По вечерам бульвар преобразается: освещение создает уютную атмосферу. Дворы Во дворах нет машин, шума, выхлопных газов от машин и посторонних людей. Все пространство разделено на зоны по интересам и возрастам. Для детей — игровые площадки из эко-материалов и мягкая защита от падений, там где это необходимо. Для взрослых — зоны отдыха, воркаут-зона и тропинки для неспешных прогулок. Парадные Сквозные парадные выполнены по индивидуальному дизайн-проекту. На входе безбарьерная среда. Домофон расположен в теплом тамбуре. Попасть внутрь можно только с помощью электронного ключа. За всем происходящим следит камера ...

👁 1 с 30.05.2023, обновлен 25.08.2025

Продавец: [Этажи](#)

Телефон: [8\(929\)786-83-50](tel:8(929)786-83-50)

## Характеристики

|                   |                   |                 |                |
|-------------------|-------------------|-----------------|----------------|
| Количество комнат | 2                 | Тип дома        | монолитный     |
| Этаж              | 10                | Этажей всего    | 16             |
| Наличие телефона  | да                | Наличие балкона | да             |
| Наличие лифта     | пассажирский лифт | Санузел         | раздельный с/у |
| Площадь кухни     | 17.00 кв. м       | Высота потолков | 2.7 м          |
| квартал           | 4                 | год             | 2024           |
| Переуступка       | 1                 | Отделка         | без отделки    |
| Наличие парковки  | да                |                 |                |



